



ประกาศเทศบาลเมืองกุฉินารายณ์

เรื่อง บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลเมืองกุฉินารายณ์ (ภ.ด.ส.๑)
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

ตามที่ เทศบาลเมืองกุฉินารายณ์ ได้ประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส.๓ ลงวันที่ ๔ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘ เรื่องบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลเมืองกุฉินารายณ์ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ โดยมีรายละเอียดในรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ได้แก่ ประเภท จำนวน ขนาดของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็น พร้อมทั้งได้ดำเนินการจัดส่งบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้กับเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างทราบเป็นรายบุคคลแล้วนั้น

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมิน ทุนทรัพย์ อัตราภาษีและรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น และตามกฎกระทรวงว่าด้วยเรื่องหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ในการคำนวณมูลค่าที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ไม่มีราคาประเมินทุนทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒ นั้น

เทศบาลเมืองกุฉินารายณ์ จึงขอประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตเทศบาลเมืองกุฉินารายณ์ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ให้ผู้เสียภาษีซึ่งเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ที่มีทรัพย์สินตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองกุฉินารายณ์ได้ทราบ หากท่านได้รับการแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบ กับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) ที่แนบมาพร้อมนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลเมืองกุฉินารายณ์ สามารถตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ที่ <https://kuchinarai-municipality.go.th/> หรือ ณ บอร์ดประชาสัมพันธ์ข้อมูลข่าวสารที่ทำการสำนักงานเทศบาล หากท่านใดมีข้อสงสัยประการใด โปรดติดต่อที่ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลเมืองกุฉินารายณ์ หรือ โทรศัพท์สอบถามที่หมายเลข ๐๔๓ -๘๕๑๕๐๖ ต่อ ๑๒ , ๐๖๑ - ๕๓๔๑๔๓๕

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายธนเสฏฐ์ ชัยสงครามธัตต์)
นายกเทศมนตรีเมืองกุฉินารายณ์